

Budapest XXII. Cartier Csendes, kedvelt részén

109 000 000 HUF

140 nm-es, kétszintes családi ház eladó Budafok legkedveltebb részén – csend, kert, lehetőség!

Budafok egyik legkedveltebb, csendes utcájában kínálunk megvételre egy két szintes, szigetelt családi házat, amely ideális lehet nagycsaládoknak, két generáció számára, vagy akár befektetési célra is!

Két különálló lakás egy házban

A ház jelenleg két, önálló lakásként funkcionál: az alsó és felső szint is külön bejáratral rendelkezik, ugyanakkor a már meglévő belső lépcső segítségével könnyedén egybenyitható, így rugalmasan alakítható a tér az új tulajdonos igényei szerint.

Alsó szint - mely jelenleg bérbe van adva:

2 külön nyíló szoba

Kis konyha

Zuhanyzós fürdőszoba

Dolgozó vagy hobby szoba

Felső szint:

Tágas, amerikai konyhás nappali

Hálósoba erkéllyel

Beépített terasz- étkezőnek vagy téli kertnek

Fürdőszoba

Külön WC

Tárolóhelyiség

Műszaki adatok:

Az ingatlan a '80-as években épült, azóta szigetelt, jól karbantartott

Műanyag nyílászárók

Gázkazános fűtés, radiátorokkal

...



Bognár Katalin

+36-70-977-8080

k.bognar@gdn-ingatlan.hu

Identificare	384130
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	140 m²
Balcon/Terasă	5 m²
Camere	4 Camere
Teren	385 m²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Boiler electric
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1980
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.6 m

VÂNZARE

