

112 000 000 HUF

Eladó exkluzív családi ház Baján – luxus, kényelem, nyugalom a Duna közelében

Baján, egy csendes kis utcában – mégis mindenhez közel – eladásra kínálunk egy különleges hangulatú, exkluzív családi házat, amely a luxust és az otthon melegét ötvözi.

A 174 m<sup>2</sup>-es otthon kiváló elrendezésű:

3 kényelmes szoba

külön gardrób

tágas nappali

konyha étkezővel

modern fürdőszoba

külön mosókonyha

A prémium felszereltség a mindennapi életet igazi élménnyé varázsolja:

- ☐ Teljesen felszerelt, stílusos konyha
- ☐ Otthoni mozi rendszer
- ☐ Korszerű klímatechnológia
- ☐ Infra szauna a hátsó folyosón
- ☐ Kinti medence jakuzzi funkcióval
- ☐ Gondozásmentes, műfüves terasz

Elhelyezkedés: A ház ideális környezetben található – csendes utca, mégis pár percre a város legfontosabb pontjaitól: Tesco, Lidl, Family Center, MNÁMK – minden gyorsan elérhető.

Ez az ingatlan tökéletes választás azoknak, akik nem szeretnék kompromisszumot kötni a kényelem, a stílus és az elhelyezkedés között.



**Kenyeres Boglárka**

**+36-20-492-6473**

k.boglarka@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 384040                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 174 m <sup>2</sup>       |
| Balcon/Terasă       | 12 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 3 Camere                 |
| Teren               | 345 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Stradal                  |
| Stare               | Roman                    |
| Structură           | Zidărie mixtă            |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Da                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1980                     |
| Orientare           | Est                      |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |

VÂNZARE

