www.gdn-ingatlan.hu

Bár Bár

33 999 000 HUF

Megvételre kínálok egy 127 négyzetméteres, 6 szobás 2 fürdőszobás családi házat nagy telekkel, Bár frekventált részén.

A 60 négyzetméteres alsó szinten 2 szoba, konyha, fürdőszoba, WC, kamra található. A 67 négyzetméteres felső szinten, 4 szoba fürdőszoba, külön WC, valamint napfényes 8 négyzetméteres terasz található, amelyről gyönyörű kilátás nyílik a kertre és a községre!
A 715 négyzetméteres telek parkosított, található rajta több tároló helyiség, és egy garázs is.

Amennyiben napelemen gondolkozik az új tulajdonos, ennek kiépítéséhez is minden feltétel adott, mivel a tetőszerkezet 2023-ben ennek megfelelően lett felújítva igy teherbírássá megfelel a feltételeknek, valamint garanciális.

A fűtést gázkazánnal működik, amely egyenletes hőmérsékletet biztosit az egész házban, de mivel a kémény rendszer is fel lett újítva akár kandalló vagy vegyes tüzelésű kazán is beépíthető. A nyílászárók cseréje túlnyomó részt megtörtént, amelyek alumínium redőnnyel ellátottak.
Az ingatlanra Flusi CSOK is igénybe vehető, akár nagy családosoknak is!
Ha szeretne egy saját házat a festői Bárban, akkor ne habozzon hívni ...

Dr. Gombai Magdolna
+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

Identificare	383841
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafaţa	127 m^2
Balcon/Terasă	14 m^2
Camere	6 Camere
Teren	715 m^2
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătarie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1980
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE