

**Baktüttös 3 szoba, nagy terület, melléképület****29 900 000 HUF**

Zala vármegye, Baktüttös településén eladó egy nagyobb felújításokon már átesett, téglá építésű, 3 szobás családi ház nagy területtel, ásott kúttal, számos melléképülettel!

A házban 2021-ben történt felújítás során a teljes villanyhálózatot, valamint a vízvezeték-rendszert korszerűsítették, mely garantálja a hatékony működést. A régi ablakok helyére modern, műanyag nyílászárók kerültek beépítésre, a beltéri ajtók és a bejárati ajtó szintén újak, így az ingatlan energiahatékonyasága jelentősen javuláson esett át. Megújultak a burkolatok, a fürdőszobai szaniterek, berendezések is.

Az ingatlan központi része a tágas konyha-étkező, mely ideális egy család számára is. A házban jelenleg három lakószoba található, mely igény esetén könnyen bővíthető az ingatlan mögött húzódó tárolóhelyiség átépítésével. Itt akár egy külön lakrész, vagy további szobák is létesíthetők.

A fürdőszobában zuhanyzó került beépítésre, illetve egy külön helyiség lett kialakítva a mosókonyhának, ahol a mosó-és szárítógép és a melegvíz-ellátásért felelős villany-vízmelegítő is helyet kapott. Az ingatlanban a toalett külön helyiségben található.

Az épülethez egy ...

**Juhász Judit****+36-70-883-0574**[j.juhasz@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.juhasz@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| Identificare        | 383751                    |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala  |
| Suprafața           | 72 m²                     |
| Balcon/Terasă       | 15 m²                     |
| Camere              | 2 + 1 Camere              |
| Teren               | 5543 m²                   |
| Vedere              | Vedere spre grădină       |
| Stare               | Stare bună                |
| Structură           | Caramida                  |
| Încălzire           | Cazan cu combustibil mixt |
| Parcare             | Garaj Propriu             |
| Bucătărie deschisă  | Da                        |
| Acces la grădină    | Da                        |
| An construcție      | 1970                      |
| Orientare           | Sud                       |
| Înălțime interioară | 2.7 m                     |

**VÂNZARE**

