

Budapest III. Cartier Most kezdik - de már viheted is!**81 900 000 HUF**

Parkra néző, teljesen megújuló otthonod vár!

A III. kerület egyik legkeresettebb, mégis nyugodt részén - a Holdudvar park közvetlen közelében - előértékesítés keretében kínálok megvételre egy 8. emeleti, 66 m²-es + 4m² erkélyes lakást. A társasház anyagi helyzete rendezett a lakóközösség összetartó és csendes.

A lakás teljes körű felújítása a jövő héten indul, a befejezés tervezett időpontja: 2025. július. Az alaprajz három külön nyíló szobát és ablakos konyhát biztosít, a délkeleti fekvés és a parkra néző panoráma napfényes, kellemes térérzetet garantál. Mivel a szélső lakás, ezért egy plusz oldalablak is fokozza a természetes világosságot.

A hirdetésben látható képek korábban befejezett, hasonló minőségű referencia ingatlanjainkról készültek, így jól mutatják a várható esztétikai és műszaki színvonalat. A jelenlegi szakaszban a kivitelezés még rugalmasan alakítható, így lehetőség van egyes belső megoldások, burkolatok egyeztetésére.

A környék infrastruktúrája kiváló: villamos, HÉV, bevásárlóközpont, iskolák, óvodák, sportlétesítmények, minden néhány perces távolságra.

Ez a lakás most egy lépéssel a ...

**Sima István****+36-70-605-5823**

i.sima@gdn-ingatlan.hu

Identificare	383381
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	70 m ²
Balcon/Terasă	4 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare cu contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1982
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	15000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

