

Budapest XXII. Cartier Bp. XXII. Ikerház eladó**135 000 000 HUF**

Eladásra kínáljuk Budapest, XXII. kerületében, egy Nagytétényben épülő, 2 lakásos, kétszintes ikerház mindkét lakását. (A lakások hasonló alapterületűek, kerthasználattal kerülnek kialakításra).

Az ikerház kertvárosias környezetben helyezkedik el, lakásonként bruttó 102 m² alapterülettel, utcafronttól beljebb kerülnek megépítésre.

Lakásonként nappali+4 szoba lesz kialakítva, fürdőszoba mindkét szinten megtalálható.

A lakások fűtése és melegvíz ellátása hőszivattyúval fog történni, ezzel a fenntartási költség kiváló és környezetbarát is.

A ház modern kialakítása és magas műszaki tartalma minden igényt kielégít.

Helyiség kimutatás:

1.sz.lakás

Földszint

Előszoba kerámia 4,94 m²

Nappali-étkező lam.padló 25,17 m²

Konyha kerámia 4,60 m²

Házt.h. kerámia 3,10 m²

Szoba lam.padló 8,14 m²

Tetőtér

Et.gard. lam.padló 3,09 m²

Fürdő kerámia 5,42 m²

Szoba lam.padló 10,34 m²

Szoba lam.padló 10,57 m²

Szoba lam.padló 9,09 m²

Összesen: 84,45 m²+teraszok

2.sz.lakás

Földszint

Előszoba kerámia 4,94 m²

...

**Dankóné Cserős Éva****+36-20-366-7171**e.cseros@gdn-ingatlan.hu

Identificare	382249
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	102 m ²
Balcon/Terasă	17 m ²
Camere	4 + 1 Camere
Teren	672 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2025
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

