

49 900 000 HUF

ZALAEGRSZEGTŐL 27 km-re Zalavégen, 95 m<sup>2</sup>-es lakóterű, (bruttó 203 m<sup>2</sup>-es) 3 szintes téglá családi ház eladó!

A Szajki tavaktól mindössze 9 km-re Zalavégen eredeti állapotú családi ház vált eladóvá, aknás garázzsal, pincével, kúttal, és melléképületekkel.

Az otthon helyet ad egy terasznak, 2 nagyobb méretű szobának, egy konyha-nappali-étkező együttesnek, egy spejznek, egy külön helyiségben található toalettnek, valamint egy fürdőkáddal felszerelt fürdőszobának.

Az ingatlan 1996-ban kizárólag téglából épült, aljzata szigetelt.

Részben vasbeton, részben kefni földémmel rendelkezik, tetejének fedése cserép, mely megóvott állapotnak örvend.

A tetőtér beépítése elkezdődött, befejezése már az új tulajdonos igényei szerint kerül kialakításra.

Nyílászárói fa nyílászárók, szúnyoghálóval ellátva.

Áramhálózata rézvezetékekkel ellátott, továbbá ipari áram is elérhető.

A családi ház melegvízellátásáról és melegéről egy szinte új állapotú (2 éve beszerelt és kialakított) gázkazán gondoskodik lapradiátor hőleadókkal, azonban lehetőség van fatüzelésre, hiszen egy cserépkályha, ...



**Horváth Evelin**

**+36-30-789-6454**

e.horvath@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 381944                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 203 m <sup>2</sup>       |
| Balcon/Terasă       | 25 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 3 Camere                 |
| Teren               | 2038 m <sup>2</sup>      |
| Vedere              | Vedere spre grădină      |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Da                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1996                     |
| Orientare           | Sud                      |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |

VÂNZARE

