

Dávod**30 000 000 HUF**

Eladó üzlethelyiség közvetlenül a dávodi gyógy- és élményfürdő bejáratával szemben! ♂

Kiváló lokációban, a népszerű fürdő közvetlen szomszédságában kínáljuk megvételre ezt a 110 m²-es, jelenleg pizzériaként működő, teljes körűen felújított ingatlant! ☐

A felújítás során: ☐ 8 cm-es hőszigetelést kapott

☐ Új vezetékek kerültek beépítésre

☐ Modern, hőszigetelt műanyag nyílászárók lettek beszerelve

A tágas udvar jelenleg kerthelyiségként funkcionál, de sokféle célra hasznosítható – csak a fantáziád szab határt!

A fűtést egy megbízható Vailant kazán biztosítja

♣ Az udvaron található 17 kW-os napelemes rendszer gondoskodik az energiahatékonyságról

A melegvíz-ellátást napkollektor segíti

Főbb jellemzők:

- 110 m² alapterület
- Kerthelyiség az udvarban
- Teljes felújítás ☐
- Energiatakarékos megoldások ♻
- Kiváló elhelyezkedés – a fürdő bejáratánál!

Tökéletes lehetőség vendéglátáshoz, üzleti tevékenységhez vagy befektetésre!

Ne hagyd ki – kérj további információt még ma!
berendezésekkel együtt. Az ár részét ...

**Kenyeres Boglárka****+36-20-492-6473**k.boglarka@gdn-ingatlan.hu

Identificare	381635
Tip	Vânzare - Comercial, Catering
Suprafața	110 m ²
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	încălzire centrală
Parcare	Pe stradă, în loc public
An construcție	1986
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

