

Gödöllő Lomb utca**64 800 000 HUF****Örök PANORÁMA és BELTERÜLET!!!**

Eladásra kínálok Gödöllő egyik legszebb, legcsendesebb magaslati részén, egy földszint+beépített tetőtérrel rendelkező téglaszervezetű családi házat. A tetőt cserép borítja. A ház szigetelt, alacsony rezssivel bír.

A bejárati ajtón át az előtérbe, majd az amerikai konyhás nappaliba érkezünk, amelyből nyílik a fürdőszoba. A fürdőszoba világos, ablakos.

A földszinthez egy panorámás terasz tartozik, melyen egy csigalépcső vezet az emeleti teraszra, így akár külön bejáraton is megközelíthető az emeleti rész.

A beépített tetőtér jelenleg egy helyiséget képez, amely szinte körbe panorámás. Ezt a részt egy válaszfallal 2 szobává alakíthatjuk, ahogy az eredeti terven is szerepelt. Ezáltal 3 szobássá téve az ingatlant.

Az emeleten egy ablakos, beépített nagy terasz van. Páratlan élményt nyújt!

A jelenlegi épület alapterülete mellé tervezet készült az épület megnagyobbításáról, amelyet már fel is építettek (plusz 30 nm földszinti rész, szinteltolással, külön bejárat, téglaszervezet, azonban elbontható).

10 nm nagyságú pince áll rendelkezésre.

Az épület bővíthető.

Start hitelre nem ...

**Nagy Barbara****+36-70-490-7364**b.nagy@gdn-ingatlan.hu

Identificare	381167
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	85 m ²
Balcon/Terasă	20 m ²
Camere	2 Camere
Teren	640 m ²
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2007
Înălțime interioară	273 m

VÂNZARE

