

**Budakeszi Budakeszi****125 000 000 HUF**

Budakeszin 3 lakóegységes kertes családi házban eladó egy 120 nm-es, jó állapotú, belső kétszintes lakás a szanatórium, Vadaspark, parkerdő közvetlen közelében, Budapest XII. ker. határában.

Az épület a hetvenes évek elején épült, műszakilag (tetőszerkezet, villamosvezetékek) felújított, külsőleg felújítandó állapotú. Kertje jelenleg elhanyagolt, de rendbetétele a közeljövőben várható.

A lakás alsó alsó szintjén két tágas és világos szoba, konyha és étkező, fürdőszoba, vendég mosdó, égy kisebb gardrób található, az emeleten kettő háló, fürdőszoba, egy hall jellegű előtér és egy jelenleg háztartási szobaként használt helyiség.

Fűtés gázcirkó kazánnal történik. A konyhában és étkezőben padló, a többihelyiségben radiátoros hőleadók vannak.

Közeledés szempontjából a város legjobb, legélhetőbb, de mégis nagyon csendes részén található az ingatlan. Autóval és autóbusszal is kívül esik a csúcsforgalom okozta dugóktól.

Ezen a területen ritka és kivételes alkalom eladó ingatlant találni. Várjuk megtisztelő érdeklődését.

**Szalay Zsuzsanna****+36-30-895-1781**

zs.szalay@gdn-ingatlan.hu

Identificare

380763

Tip

Vânzare - Casa Familiala

Suprafața

120 m<sup>2</sup>

Camere

4 Camere

Teren

888 m<sup>2</sup>

Vedere

Vedere spre grădină

Stare

Stare bună

Structură

Caramida

Încălzire

Gaz

Parcare

Pe stradă, în loc public

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Da

An construcție

1970

Orientare

Vest

Înălțime interioară

2.8 m

**VÂNZARE**

