

## Balatonmáriafürdő

51 988 475 HUF

Utolsó másfél szobás, a Balatonhoz legközelebbi még szabadon leköthető ingatlan az épületben!

Balatonmáriafürdőn, közvetlenül a Balaton parton, modern formai világban tervezett, a korszerűség és elegancia mellett, minőségi, illetve időtálló anyagfelhasználás tekintetében, vegyes rendeltetésű lakások, 2026 átadással.

### Település leírása:

A Badacsonnyal és a Keszthelyi-öböllel szemben elhelyezkedő település népszerű üdülőhely, noha ez a jellege csak a 20. század elején alakult ki, előtte a Festeticsek hitbizományi birtokai közé tartozott. A község 1927-ben két korábbi településből olvadt össze: az egykori Hullám-telepből és a Mária-telepből, utóbbi Széchenyi gróf feleségéről, Andrássy Máriáról kapta a nevét. Napjainkban szinte egybeépült a szomszédos Balatonkeresztúrral. Egy fizetős és hét darab szabad strand közül lehet választani, számos hotel, panzió és nyaraló várja az üdülni vágyókat. Horgászoknak kiváló horgászhely ,lehetőség van parti és csónakos horgászatra is.

### Beruházás:

Lakások db. szám: 71 db.

Szintek száma:3.

Lift: Schindler márkájú 6 személyes felvonó

...



**Tőkés Levente**

**+36-30-362-4723**

t.levente@gdn-ingatlan.hu

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 380225                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 44 m <sup>2</sup>             |
| Balcon/Terasă       | 8 m <sup>2</sup>              |
| Camere              | 1 + 1 Camere                  |
| Vedere              | Vedere panoramică             |
| Stare               | Proprietate nouă              |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Electric                      |
| Parcare             | Parcare proprie               |
| Bucătărie deschisă  | Da                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 2025                          |
| Orientare           | Sud                           |
| Înălțime interioară | 2.7 m                         |
| Duplex              | Nu                            |

VÂNZARE

