

Kőszeg**99 000 000 HUF**

Igazi kuriózum!

Kőszegen a Szabó-hegyen örök panorámás, téglá építésű, családi házként is használható üdülő épület eladó.

Az épület alsó szintjén borospince, kazánház és előtér van.

A földszinten közlekedő, konyha+étkező, kamra, nappali, szoba, fürdőszoba és wc került kialakításra.

A nappaliból nyíló impozáns teraszról megcsodálhatjuk a reggeli napfelkeltét és a napnyugtát is, mivel 3 égtáj felé néz.

Felső szinten 4 szoba, fürdőszoba, wc és háztartási helyiség található.

Az ingatlan remek energetikai paraméterekkel rendelkezik a homlokzati hőszigetelés és a hőszigetelt nyílászáróknak köszönhetően.

Meleget vegyes tüzelésű kazán biztosítja radiátoros hőleadással.

3*20 amper és 16 amper éjszakai áram biztosítja a zavartalan ellátást.

Minden engedéllyel rendelkező házi szennyvíztisztítóval felszerelt az épület.

A teljes bútorzat és háztartási gépek a vételár részét képezik.

Remek lehetőséget kínál befektetőknek, akár bérbe adás céljára.

Per és és tehermentes, azonnal birtokba vehető.

Amennyiben szeretné megtekinteni ezt a remek paraméterekkel rendelkező ingatlant, kérem keressen, nézzük meg ...

**Gombos Ernő****+36-30-936-5528**

g.erno@gdn-ingatlan.hu

Identificare	378529
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	208 m ²
Balcon/Terasă	15 m ²
Camere	5 Camere
Teren	679 m ²
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Cazan cu combustibil mixt
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2000
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

