

## Szigetcsép Szigetcsép Ipartelep

588 000 HUF

Szigetcsép Ipartelepén bérbeadásra kínálunk kiadó raktárakat - irodákat és bétárolási lehetőséget.

Kiváló lehetőség olyan cégeknek, akik a raktározásukat hosszabb vagy rövid távon költséghatékonyan szeretnék megoldani. A telepen található raktárak szigeteltek fűtés nélkül is tárolhatóak benne eszközök -italáruk - termékek.

Raktár : 360 m2, 4-5 méter magas + 130 m2 rektár - üzem

Raktár: 360m2 + 130 m2 = 490 m2

Bérleti díj: 1200 Ft. + Áfa/ m2 - 588 000 Ft. / hó

Fenntartási és üzemeltetési költség nincs. Áram felhasználás elszámolása egyedi mérés alapján történik.

Bérleti idő: minimum 6-12 hónap.

Kaució: 2 havi bérleti díjnak megfelelő összeg.

Az M0-ás autópályától 18- percre található ipartelepre, engedély nélkül behajthatnak a 40 t. kamionok és a teherautók. A telep zárható kamerarendszerrel felszerelt.

A területen különböző méretű meleg raktárak és irodák is találhatóak

- 180 m2
- 200 m2 - raklapos tárolásra kialakított területe
- 360 m2 - raklapos tárolásra kialakított területe + 130m2 üzem - műhely
- 12-25-50 m2 irodák

Raklapos ...

|                |                      |
|----------------|----------------------|
| Identificare   | 378260               |
| Tip            | Închiriere - Depozit |
| Suprafața      | 490 m <sup>2</sup>   |
| Stare          | Stare bună           |
| Structură      | Caramida             |
| Încălzire      | Altele               |
| Parcare        | Parcare proprie      |
| An construcție | 1994                 |



**László István**

**+36-30-638-1550**

[l.istvan@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.istvan@gdn-ingatlan.hu)

ÎNCHIRIERE

