www.gdn-ingatlan.hu

Budapest XIV. Cartier

120 730 000 HUF

Elegáns, korszerű otthonok Zuglóban!

XIV. kerület Alsórákos városrészén hamarosan költözhető lakások! Tervezett átadás 2025. I. negyedév.

Ez a lakás nappali+2 hálós, 65nm alapterületű+ tartozik hozzá egy 18nm-es terasz is.

A változatos méretű és alaprajzú lakástípusok között megtalálhatják álmaik otthonát az első lakást kereső fiatalok, a CSOK+ támogatást kihasználó családosok, valamint a befektetési céllal vásárlók is

A két épületből álló beruházás során összesen 140 lakás épül, melyek izgalmas vonalvezetésű erkélyei segítik a többlakásos épület harmonikus illeszkedését a ligetes park és a megújult Rákos-patak által létrejövő környezetbe.

Az épületekben a fűtési és hűtési energiát környezetbarát levegős-hőszivattyú rendszer biztosítja. A hő leadók a mennyezetbe épített, szabad szemmel nem látható hűtő-fűtő rendszerek, melyekkel a helyiségek hőmérséklete egyedileg szabályozható, akár intelligens/okos hálózat részeként.
Az egyes épületek energiaszükségletét a tetőkre elhelyezett napelemek is segítik, melyek a közös területek és helyiségek világítását biztosítják.
Garázs és tároló ...

Mucha Beáta
+36-30-153-8950

b.mucha@gdn-ingatlan.hu

Identificare	377881
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafaţa	74 m^2
Balcon/Terasă	18 m^2
Camere	3 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	YTONG (BCA)
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătarie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2025
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	2.6 m
Duplex	Nu

VÂNZARE