

Budapest VI. Cartier**169 900 000 HUF**

Eladó egy frissen felújított, azonnal költözhető és hasznosítható téglalakás Budapest szívében, a Bajcsy-Zsilinszky úton. Az ingatlan egy 105 m²-es, utcára néző, 1. emeleti lakás egy 4 szintes épületben, amely remek kilátást biztosít a város pezsgő életére. A lakás klimatizált, elrendezése praktikus és kényelmes, nappali, 3 fürdőszoba és két hálószoba található benne. Az új tulajdonosnak nincs más dolga, mint beköltözni és élvezni az új otthonát, hiszen az ingatlan frissen felújított állapotban van.

Ideális befektetési célokra is, mivel teljes mértékben megfelel a hosszú és középhosszú távra szerződő bérlők igényeinek. További előny, hogy a lakás rendelkezik Airbnb engedéllyel és jelenleg is üzemeltetve van, így azonnal bevételt generálhat az új tulajdonos számára.

Ez a különleges ingatlan remek választás mindazok számára, akik a belvárosban keresnek egy igényesen felújított, azonnal rendelkezésre álló otthont vagy befektetési lehetőséget. Érdeklődés esetén kérem, vegye fel velem a kapcsolatot a megadott elérhetőségeken.

A newly renovated, immediately available brick apartment is for sale in the heart of Budapest, on Bajcsy-Zsilinszky ...

**Gombár Renáta****+36-70-603-3288**r.gombar@gdn-ingatlan.hu

Identificare	376832
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	105 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1960
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	4 m
Costuri comune	23000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

