

Siófok**120 000 000 HUF****!!SIÓFOK ARANYPARTON MEDENCÉS, KANDALLÓS TÁRSASHÁZI LAKÁS!!**

SIÓFOK ARANYPART frekventált és nyugalmas részén a Beszédes József sétányon, a Balaton parttól 30 méterre, 6 lakásos társas házban, földszinten elhelyezkedő, 107 m² alapterületű, 4 szobás, télikerttel, KANDALLÓVAL és 16 m² terasszal rendelkező, modern kialakítású lakás ELADÓ.

Az ingatlan magas színvonalú kivitelezéssel került újjáépítésre, a mai kor energetikai igényei alapján. A 3 szintes társas ház 944 m² telken található, téglából épült, homlokzati szigeteléssel rendelkezik. A fűtést gázkazán, radiátor hőleadóval és hűtő-fűtő klíma biztosítja valamint a fa tüzelésű kandalló, amely egyedi hangulatú és praktikus. Műszaki paraméterei: szigetelt lemeztető, műanyag nyílászárók, fa beltéri ajtók, minőségi meleg és hidegburkolatok. A lakásban lévő berendezés a vételár részét képezi.

A 6 lakásos társasház rendezett, közös használatú udvarán található medence, és napozó terasz. A lakásokhoz 2 saját autóbeálló tartozik, melyek megvásárlása kötelező, ára 2x4.000.000,- Ft.

Az ingatlan elhelyezkedése tökéletes, a Balaton parti szabad strand néhány méterre található, a Petőfi ...

**Bajnóczi Beáta****+36-70-489-1127**

b.bajnoczi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	376227
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	124 m ²
Balcon/Terasă	16 m ²
Camere	4 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2023
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.7 m
Duplex	Nu

VÂNZARE



GDN