

Székesfehérvár Öreghegy közepén

165 000 000 HUF

H-004262. Öreghegy frekventált részén, csendes utcában, 892 m² -es összközműves jó adottságú, telken, stabil szerkezetű, sok lehetőséget magában rejtő, 151+182 nm-es, 3 szintes, nappali + 4 szoba elosztású családi ház garázzsal, wellness részleggel (szauna, gőz..) + egy 75m²-es lakrészszel (nappali+1 szoba+ gardrób)eladó.

Az ingatlan Öreghegy központi részén csendes utcában helyezkedik el, közelben iskola, bolt, étterem, orvosi rendelő és egyéb más szolgáltatások vehetők igénybe. Belváros és az M7 autópálya is pár perc alatt elérhető.

Az ingatlan alkalmas nagycsaládosoknak, vagy 2 generáció együttélésére (mivel a fűtés a lakrészben saját kazánról üzemel), illetve vállalkozás, panzió üzemeltetésre.

Az épület Porotherm 38 téglafalazattal épült, a tető (2021-ben teljesen cserélve lett) fedése Bramac cserép. A nyílászárók 2 rétegű üvegezésűek, redőnnyel ellátottak. Burkolatok magas minőségű járólap illetve laminált padló. A ház fűtését gázkazán és vegyestüzelésű kazán biztosítja padlófűtés és radiátoros hőleadással. A nappaliban egy hangulatos kandalló, valamint másodlagos fűtésként a szobákban hűtő-fűtő klíma került beépítésre. Az ...

Identificare	376086
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	333 m ²
Balcon/Terasă	40 m ²
Camere	5 Camere
Teren	892 m ²
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1995
Înălțime interioară	2.7 m



Posztlné Leiti Gabriella
+36-30-503-0000

g.leiti@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

