

Szigethalom**49 000 000 HUF****KIVÁLÓ BEFEKTETÉSI LEHETŐSÉG!**

**SZIGETHALOM BELVÁROSÁBAN, A KÖZPONTBAN NAGY
ÁTMENŐFORGALOMBAN LÉVŐ, LÉGKONDITIONÁLT ÜZLETHELYISÉG,
PINCÉVEL ELADÓ!**

Szigethalom központjában, kiváló közlekedési lehetőségek mellett, eladóvá vált egy összkomfortos, 67 alapterületű, 3,1méter belmagasságú üzlethelyiség, 20m2 pincével.

Az üzlet megjelölésű épület 1985-ben épült téglafalazattal, lapos tetővel. A folyamatos karbantartás mellett, 2022-ben az üzletet teljes-körűen felújították.

Nyílászárói hőszigetelt üvegezésű, műanyag-szerkezetű ablakok és bejárati ajtó. A beltéri ajtók faszervezetűek.

Fűtése gázkazán vezérlésű központi fűtés, lapradiátor hőleadókkal, és 2 db hűtő-fűtő klíma.

Meleg vízellátását villanybojler szolgáltatja.

Az ingatlan közelében, bevásárlási lehetőségek és hivatalok közül szinte minden pár perc távolságban megtalálható, dohánybolt, közért, trafik, zöldséges, gyógyszertár, iskola, posta, stb.

TOVÁBBI RÉSZLETEKÉRT, VÁROM MEGTISZTELTŐ HÍVÁSÁT!

A részletes adatvédelmi tájékoztató folyamatosan elérhető a www.gdn-ingatlan.hu/adatvedelem oldalon.

**Gergicsné B. Enikő****+36-30-941-0291**e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

Identificare	375222
Tip	Vânzare - SEDIU
Suprafața	87 m ²
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
An construcție	1985
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

