

Baja**41 000 000 HUF**

Baja belvárosában Munkácsy M. utcában egybe eladó két különálló téglalakás, amelyek egybenyithatóak!

1. galériás lakás 30nm:

- egy szoba
- fürdőszoba

-konyha

-galéria

A fűtésről gázkonvektor gondoskodik.

2. lakás 105nm:

-előtér

-ebédlő

-2 utcai szoba

-konyha

-spájz

-fürdőszoba

Tetőtér:

-egy szoba

-mosdó

-tusolós fürdő

-terasz

Ebben a lakásban vegyestüzelésű totya kazán szolgáltatja a meleget.

Az ingatlanok alatt egy szép nagy 38nm- es pince található!

Mind a két lakásban műanyag ablakok lettek beépítve.

A társasház infrastrukturális ellátottsága kiváló így befektetésnek is remek választás. Pár perces sétára található főiskola, vonatállomás,

Kossuth Lajos utca, Béke-tér, piac, Sugó part.

Az ingatlanok felújításra szorulnak de ráfordítással és egy kis fantáziával csodaszép otthonná varázsolható.

Irányár: 41.000.000Ft

**Farkasné Kasza Brigitta****+36-20-326-3059**b.farkasne@gdn-ingatlan.hu

Identificare	371888
Tip	Vânzare - Cota parte
Suprafața	140 m ²
Balcon/Terasă	15 m ²
Camere	4 Camere
Teren	840 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1950
Orientare	Sud
Înălțime interioară	3.8 m
Duplex	Da

VÂNZARE

