

## Tata

35 900 000 HUF

Eladó Tata külterületi részén, a Látóhegyen egy felújított nyaraló!

A telek elején egy térkövezett 2 beállású zárt parkoló van. Innen a parkosított előkerten sétálva érünk el a házhoz. A földszinten a fedett teraszról nyílik a bejárat az alsó szobába, amelyből nyílik a fürdőszoba. Az emeleti szoba a kültéri lépcsőn keresztül közelíthető meg, a felső nyitott teraszon át, amelyről remek kilátás nyílik a tájra.

Az épület egy kis bővítéssel és módosítással átalakítható, így egy belső lépcső építésével a fenti szoba elérhető lenne. Jelenleg a felső teraszról lehet használni, külön bejárattal.

A telek betonkerítéssel körbe van kerítve.

A vízellátást egy ásott kút biztosítja, ami hidroforral ellátja a házat. Egy víz tisztító is beépítésre került a rendszerbe.

Az épületet 2015-ben teljes körűen felújították, amely magába foglalja a következőket:

- hőszigetelés 5cm
- új víz,- és villanyvezetékek
- műanyag nyílászárók
- komplett fürdőszoba
- villanyfűtés
- légkondicionáló alul-felül

A telken továbbá megtalálható egy 6 nm-es ...



**Fülöp Zoltán**

+36-30-333-1332

[z.fulop@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.fulop@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	370030
Tip	Vânzare - Casa De vacanta
Suprafața	45 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	24 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Teren	1190 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Electric
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2004
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	2.5 m

VÂNZARE

