

Budapest XXI. Cartier Mária királyné útja**120 000 000 HUF**

Igazi különlegesség Királyerdőn

Kiváló állapotú családi ház aká tulajdonosi GARANCIÁVAL eladó.

Budapest XXI. ker. csendes mellékutcájában 536 nm-es telken egyedi hangulatú kétgenerációs, tetőtérbeépítéses, 4 + 1 félszobás családi ház eladó.

A kertben található egy különálló 50 nm-es, lakásnak is alkalmas garázs/gazdasági épület is.

A ház elosztása:

A földszinten 4 szoba és egy tágas, napfényes előtér feljárattal a tetőtéri lakrészbe továbbá berendezett konyha és étkező, kamra valamint fürdőszoba és külön WC. A földszintnek két külön bejárata van.

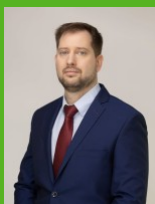
A beépített tetőtérben egy légtérben, de egymástól szeparáltan van a nappali, étkező, és konyha valamint fürdőszoba.

Az 50 nm-es, kétállásos garázs fűtött és szigetelt, vizesblokkal ellátott,(konyhaként is használható).

A földszinti és a tetőtéri lakás fűtése külön kombi cirkó kazánról működik, ezenkívül egy vegyes tüzelésű kandalló és mindkét szinten klíma berendezés is van.

A kertben két szazetli, két kert tó, épített kemence és grillező is található.

A kertben a dísfák öntözése automata ...

**Balog Tamás****+36-20-463-9841**

t.balog@gdn-ingatlan.hu

Identificare

367775

Tip

Vânzare - Casa Familiala

Suprafața

220 m²

Camere

4 + 1 Camere

Teren

536 m²

Vedere

Vedere spre grădină

Stare

Renovat

Structură

Caramida

Încălzire

Gaz

Parcare

Garaj Propriu

Bucătărie deschisă

Da

Acces la grădină

Da

An construcție

1980

Orientare

Est

Înălțime interioară

2.6 m

VÂNZARE

