

Veresegyház Öreg-tó közelében**92 000 000 HUF**

Veresegyház központ közeli, mégis csendes utcájában, a Mézesvölgyi részen eladó nettó 98 nm-es lakóterülettel (+22 m2 garázs) családi ház, 433 nm-es összközműves telken. Bár az ingatlan az 1980-as években épült, 8-10 éve elkezdve egészen napjainkig, szinte teljeskörűen felújították. Az épület egy része duplán rakott ikersejt téglából, egy része 30-as Poroherm téglából épült, kívülről 5 cm-es Nikecell szigetelést kapott. A teljes tetőszerkezet le lett cserélve, betoncserép fedést, a fafödém pedig üveggyapot szigetelést kapott szintén a jó hőtartás céljából. A belső ajtók, és az ablakok is cserélve lettek, utóbbiak műanyag, thermoüveges nyílászárók. A fűtésrendszer is cserélve lett 10 éve, új gázcirkóra, rézcsővekkal, új lapradiátorokkal. Fűtés kiegészítésként több helyiség kapott inverteres klímát. A teljes elektromos hálózat cserélve lett. Az értékes hidromasszázs kád, a konyha bútor, és az egyedileg asztalossal készített dekoratív, masszív gyerekágy is a vételár részét képezheti. Bár nem indokolt, de az ingatlan riasztóval ellátott, távfelügyeletre kötött. Mivel két utcára nyílik, két külön bejárattal rendelkezik, a hátsó kertrész a ...

**Szabó Krisztina**
+36-70-371-7038

k.szabo@gdn-ingatlan.hu

Identificare	366311
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafata	120 m²
Balcon/Terasă	2 m²
Camere	3 + 2 Camere
Teren	433 m²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1980
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.5 m

VÂNZARE

