

## Siófok Belvárosi

72 000 000 HUF

Siófok belvárosához közel új építésű, önálló családi ház eladó. Sorra került a kert járólapozása, a kerítés, tolókapu kiépítése. 63 négyzetméteren nappali-étkezős konyha, 2 hálószoba, tároló, fürdőszoba káddal és külön vécé található. Külön helyiségben van az Ariston gáz-cirkó kazán. A falak Ytong téglából készültek, 10 cm-es szigeteléssel. Műanyag nyílászárók lettek felszerelve redőnnel. A tetőn Terrán cserép található. Fa gerendás mennyezet, tőzeggyapot szigeteléssel található itt. A ház elvileg azonnal költözhető. Előnye, hogy Siófok belvárosa, bevásárlási lehetőség, iskolák percek alatt elérhetők akár gyalogosan is.



**Ország Eszter**  
**+36-30-648-0724**

[e.orszag@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.orszag@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 364344                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 63 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 3 Camere                 |
| Teren               | 280 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Vedere spre grădină      |
| Stare               | Proprietate nouă         |
| Structură           | YTONG (BCA)              |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Parcare proprie          |
| Bucătărie deschisă  | Da                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 2024                     |
| Orientare           | Sud                      |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |

### VÂNZARE

