

Érd Parkvárosban

135 000 000 HUF

ELADÓ épülő sorházi lakás!

ÉRD PARKVÁROSBAN, belső 2 szintes lakás, Amerikai-konyhás
nappali +3 szoba +Terasz -ELADÓ!

MŰSZAKI PARAMÉTEREK:

- 30-as Bakonytherm téglá,
- 15 cm-s határolófalak 15 cm-s EPS hőszigeteléssel,
- 10 cm-s Ytong válaszfalak,
- födém dupla gerenda,
- 3 rétegű műanyag nyílászárók szellőztetővel ellátva,
- 20 cm-s külső Dryvit hőszigetelés,
- fűtés hőszivattyú padlófűtéssel,
- önálló mérőórák,
- Daikin fan coil,
- riasztó, elektromos redőnytokok, elektromos autó töltéséhez előkészítés,
- napelem, napkollektor előkészítés.

Összesen: 97nm (duplakomfortos)+ terasz 13nm + garázs 19nm

Fűtés és meleg víz ellátását hőszivattyú biztosítja padlófűtéssel.

A telken minden közmű megtalálható!

Tervezett átadás: 2026 Q4

Bővebb információért, hívjon bizalommal!

AMENNYIBEN NEM RENDELKEZIK A TELJES VÉTELÁRRAL, segítünk
Önnnek megtalálni a legjobb megoldást! Bankfüggetlen, ingyenes
szolgáltatás!



Reiter Róbert

+36-70-300-6776

r.reiter@gdn-ingatlan.hu

Identificare	347254
Tip	Vânzare - Primărie
Suprafața	97 m ²
Balcon/Terasă	13 m ²
Camere	3 + 1 Camere
Teren	631 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Energie regenerabilă
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2023
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

