www.gdn-ingatlan.hu

Bogács

39 900 000 HUF

Identificare	332925
Tip	Vânzare - Teren pentru constructii
Suprafaţa	1 500 m²
Vedere	Vedere panoramică
Structură	Caramida

Eladásra kínálok, Borsod-Abaúj-Zemplén megyében, Bogácson, 1500 nm-es ÉPÍTÉSI TELKET, amelyre 12 lakásos társasház érvényes építési-, illetve kiviteli engedélyek készültek, mely a vételár részét képezi. A telken belül megtalálható a víz, villany, gáz, csatorna, és TERMÁLVÍZ közművek.

Beépítési mód: Szabadon álló
ÉPÍTÉSI ÖVEZET: Lke. 4. (Kertvárosi, lakóházas övezet)

Az újonnan kialakítható építési telek legkisebb területe (m2) 1500
Legnagyobb beépítettség terepszint felett (%) 25
Legnagyobb beépítettség terepszint alatt (%) 25
Legnagyobb szintterületi mutató (épület m2 / telek m2) 0,6
Legnagyobb építménymagasság (m) 6,0
Legkisebb zöldfelületi arány (%) 50

Telek beépítési terheléseinek tervezett paraméterek összefoglalása:

Telek mérete (m2) 1500m2 megfelel
Beépítettség terepszint felett (%) 24,80
Beépítettség terepszint alatt (%) 0,0
Szintterületi mutató (épület m2 / telek m2) 0,53
Építménymagasság (m) 5,87m
Zöldfelületi arány (%) 50,43%
A zöldfelületi arány számításánál figyelembe vettük az utcai kerítést, a gépkocsi behajtót és területen belüli ...

Tóth Péter
+36-30-237-4705

p.toth@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE