

## Budapest VI. Cartier

249 900 000 HUF

Eladó exkluzív lakás az Andrássy úton!

Budapest VI. kerületének egyik legpatinásabb részén, az Andrássy úton kínálunk megvételre egy teljeskörűen felújított, 88 nm-es, kiváló elosztású lakást.

Az ingatlan 3 szobával rendelkezik, így ideális akár családok, akár reprezentatív célra is. A lakás különlegessége a 2 fürdőszoba, amely kényelmet és praktikumot biztosít a mindennapokban.

A felújítás során minőségi anyagokat használtak, modern műszaki megoldásokkal, így az új tulajdonosnak már csak költöznie kell. A 4 nm-es erkély kellemes lehetőséget nyújt egy reggeli kávéhoz vagy esti pihenéshez.

Főbb jellemzők:

88 nm alapterület

3 szoba

2 fürdőszoba

teljeskörűen felújított állapot

4 nm erkély

kiváló lokáció, presztízs környezet

Az ingatlan elhelyezkedése páratlan: éttermek, kávézók, kulturális intézmények és kiváló közlekedési lehetőségek mind karnyújtásnyira találhatóak.

Tökéletes választás mind saját otthonnak, mind befektetésnek!

Amennyiben felkeltette érdeklődését, keressen bizalommal!



**Makó Nelly**

**+36-70-367-5768**

n.mako@gdn-ingatlan.hu

Identificare	321589
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	92 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	4 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încalzire	Electric
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1909
Orientare	Sud
Înălțime interioară	3.6 m
Costuri comune	22500 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

