

**Budapest XII. Cartier**

847 308 HUF

XII. Kútvölgy tetején VILLA PARKBAN kiadó 135nm-es, 3 TERASZOS, 4 KÜLÖNNYÍLÓ SZOBÁS, DUPLA KOMFORTOS, ÚJ ÉPÍTÉSŰ, NAPFÉNYES, CSENDES LAKÁS KIVÁLÓ KÖZLEKEDÉSSSEL!

A lakás egy 6 épületből álló, parkosított, újszerű, őrzött lakóparkban található, kertkapcsolatos nappalival, étkezős konyhával, 2 fürdőszobával, 3 külön bejáratú hálószobával, bútorozottan kiadó. A lakóparkban 24 órás őr-, és portaszolgálat, kamera és riasztó rendszer, gondnoki szolgáltatás biztosítja a lakók biztonságát és kényelmét továbbá, igényelhetőek egyedi lakás takarítás, vasalás, UPC Direkt csomagok is.

BERENDEZETT, GÉPESÍTETT, klímával felszerelt. AKÁR BÚTOROZATLANUL IS BÉRELHETŐ!

Bérleti díj: 1650EUR/hó+rezsi +közös költség

Közös költség: 300EUR/hó.

A lakáshoz teremgarázs hely bérelhető 150EUR/hó-ért.

Lehetőség van a lakás egy évnél rövidebb bérletére is:

1 hónap esetén 160EUR/nap+4EUR/nap+Áfa parkolási díj.

2-3 hónap esetén 130EUR/nap+4EUR+Áfa parkolási díj.

1-3 hét közötti időszak 260-210-180 EUR/nap.

4-11. hónap egyedi megállapodás alapján.

**Makó Nelly****+36-70-367-5768**

n.mako@gdn-ingatlan.hu

|                     |                                  |
|---------------------|----------------------------------|
| Identificare        | 306771                           |
| Tip                 | închiriere - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 135 m²                           |
| Balcon/Terasă       | 15 m²                            |
| Camere              | 4 Camere                         |
| Vedere              | Vedere spre grădină              |
| Stare               | Roman                            |
| Structură           | Caramida                         |
| Încălzire           | Gaz                              |
| Parcare             | Garaj/ Parcare de inchiriat      |
| Bucătărie deschisă  | Da                               |
| Acces la grădină    | Da                               |
| Ultimul etaj        | Nu                               |
| An construcție      | 2005                             |
| Orientare           | Sud Est                          |
| Înălțime interioară | 3 m                              |
| Costuri comune      | 100000 HUF                       |
| Duplex              | Nu                               |

ÎNCHIRIERE

