

Szombathely Villaövezetben

49 900 000 HUF

Szombathely kertvárosi, csendes utcájában eladó három lakásos társasház földszinti lakása. Az ingatlan, családi ház átépítése során 2024-ben nyerte el mostani állapotát. Minden megújult. A lakótömb külső és belső átépítésen esett át. A felújítás során új tető, ereszcsonna, külső homlokzati szigetelés, vakolás, nyílászárók, burkolatok, teljes műszaki tartalom került kivitelezésre. A lakást a felújítás után nem lakták. A kertkapcsolattal rendelkező ingatlan 45.75 m2 nettó alapterületű. Kettő szoba, konyha-étkező, fürdő-wc, közlekedő, tároló kialakítású. Konyhája teljesen felszerelt. Fűtéséről, hűtéséről klíma gondoskodik. A meleg vizet villanybojler szolgáltatja. Elektromos ellátottsága 32 Amper. A hozzá tartozó kertrész kerítéssel elválasztott, térkövezett, rendezett. Terasza lexánnal fedett. Az inngatlanhoz elrektromos kapun keresztül, tékövezett úton juthatunk be. A lakáshoz tartozik egy felszíni kocsibeálló, de az udvarban garázs és újabb parkoló vásárolható. A parkoló ára 1.8 millió Ft
Ha garázst szeretne vásárolni, 22 m2 nagyságú, 10 millió Ft +ÁFA az ára.



Berkéné Szűcs Judit
+36-70-575-9155

j.szucs@gdn-ingatlan.hu

ID number	399196
Type	For sale - Flat (brick)
Space	50 m²
Balcony/terrace	9 m²
Rooms	2 Rooms
Building lot	80 m²
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	2024
Orientation	Southeast
Inner height	2.6 m
Duplex	No

FOR SALE

