

Budapest XIV. district

102 900 000 HUF

*ELADÓ 3 SZOBÁS, CSENDES, FELÚJÍTOTT, VILÁGOS LAKÁS A VÁROSLIGET KÖZELÉBEN *

Eladó egy 1. emeleti, 3 szobás, felújított és folyamatosan karbantartott, meleg hangulatú otthon a Városligettől sétatávolságra. Az ingatlan per- és tehermentes, az ablakok a belső zöld kertre/udvarra néznek, így a lakás rendkívül világos és csendes.

FŐBB JELLEMZŐK:

Emelet: 1. emelet (épületben korszerűsített lift található)

Szobák száma: 3 különálló/egybe nyíló szoba

Nézet: Belső udvarra és zöld kertre néző ablakok

Jogi státusz: Per- és tehermentes

Költözhetőség: Jelenleg lakott, a megállapodástól számított 60 napon belül költözhető

MŰSZAKI TARTALOM ÉS FELÚJÍTÁSOK:

A lakás műszakilag és esztétikailag is több ütemben korszerűsítve lett:

2026: Teljes körű WC felújítás.

2018: Villanyhálózat cseréje, teljes konyha- és fürdőszoba felújítás.

Nyílászárók & Biztonság: Modern 2 rétegű, szúnyoghálós ablakok, új biztonsági bejárati ajtó, kiépített riasztórendszer.

Burkolatok & Szigetelés: Új padlóburkolat a közlekedőben, ...



Radics Tibor

+36-70-207-7988

t.radics@gdn-ingatlan.hu

ID number	399105
Type	For sale - Flat (brick)
Space	87 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1950
Orientation	Northwest
Inner height	3.2 m
Common cost	34000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

