

Budapest VII. district

55 000 000 HUF

ELADÓ EXKLUZÍV GALÉRIÁS LAKÁS A VII. KERÜLET SZÍVÉBEN – ISTVÁN UTCA

Modern stílus, kiváló elhelyezkedés és remek értékálló befektetés egyben!

Budapest VII. kerületének közkedvelt részén, az István utcában kínálunk megvételre egy 46,17 m² összterületű, galériás lakást egy rendezett, kulturált társasház első emeletén.

A lakás használati megosztással rendelkezik, külön bejárattal nyílik a körfolyosóról, így teljesen önálló életteret biztosít.

Főbb adatok:

- * Nappali + konyha: 23,08 m²
- * Fürdő + WC: 4,99 m²
- * Alsó alapterület: 28,07 m²
- * Galéria: 18,10 m²
- * Összes hasznos terület: 46,17 m²

A lakás modern kialakítású, a látványtervek alapján prémium hangulatú fürdőszobával és igényes burkolatokkal készül. A galéria kényelmes hálórész kialakítására alkalmas, így az alsó szinten tágas nappali-konyha marad.

Ideális választás:

- * első saját otthonnak,
- * fiatal pároknak,
- * egyetemistáknak,
- * vagy befektetésnek, hosszú- és rövid távú kiadásra egyaránt.

Az István utca kiváló infrastruktúrával rendelkezik: ...



Gombár Renáta

+36-70-603-3288

r.gombar@gdn-ingatlan.hu

ID number	398905
Type	For sale - Flat (brick)
Space	46 m ²
Rooms	1 Rooms
View	Courtyard
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1906
Orientation	Southwest
Inner height	5 m
Common cost	11000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

