

Budapest VII. district

46 500 000 HUF

Budapest VII. kerületében, a Nefelejcs utcában kínálunk megvételre egy 31 m²-es, galériázott, első emeleti, utcai nézetű lakást.

Az ingatlan lakható állapotú, így akár azonnal költözhető, ugyanakkor lehetőséget kínál arra is, hogy új tulajdonosa idővel saját ízlésére formálja. Praktikus elrendezésének és galériájának köszönhetően a rendelkezésre álló tér kiválóan kihasználható. A klíma a nyári hónapokban is kellemes hőmérsékletet biztosít, a lakás azonnal birtokba vehető.

Elhelyezkedése kiváló: a Keleti pályaudvar néhány perc sétára található, így az M2-es és M4-es metró, valamint számos busz-, trolis- és villamosjárat gyors összeköttetést biztosít a város minden pontjával.

A közelben több felsőoktatási intézmény is elérhető, többek között az Állatorvostudományi Egyetem, ezért az ingatlan első otthonnak és befektetésnek egyaránt kiváló választás.

A lakás a képeken látható bútorokkal és berendezésekkel együtt kerül értékesítésre. A bútorok és berendezések ellenértéke 1,5 millió Ft, amely a lakás vételárán felül fizetendő.

Ha egy jól megközelíthető, praktikus elrendezésű, azonnal költözhető lakást keres, ...



Füredi Felícia

+36-30-828-2621

f.furedi@gdn-ingatlan.hu

ID number	398835
Type	For sale - Flat (brick)
Space	31 m ²
Rooms	1 Rooms
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1890
Inner height	3.7 m
Common cost	14500 HUF
Duplex	No

FOR SALE

