

Budapest XIV. district**67 000 000 HUF**

Eladó felújított, napfényes, loggiás lakás parkos környezetben – Zugló szívében (XIV. kerület)

Azonnal költözhető, per- és tehermentes, kiváló elrendezésű otthon keresi új tulajdonosát a XIV. kerület egyik legkedveltebb, frekventált, mégis csendes részén!

LAKÁS FŐBB JELLEMZŐI:

- Alapterület: 49 m² + loggia
- Szobák száma: 2 külön nyíló szoba
- Emelet: 10. emelet (rendezett, tiszta társasházban)
- Tájolás: Keleti és nyugati (a praktikus kialakításnak köszönhetően egész nap átvilágított, rendkívül napfényes)
- Kilátás: Ablakai zöld parkra néznek
- Elhelyezkedés a házban: Csendes, zárt kis folyosón mindössze 4 lakás található

MŰSZAKI ÉS ESZTÉTIKAI FELÚJÍTÁS

A lakás a közelmúltban átfogó korszerűsítésen esett át, amelynek során csak minőségi anyagok kerültek beépítésre:

- Burkolatok: Új, prémium hideg- és melegburkolatok az egész lakásban.
- Konyha: Új, igényes IKEA konyhabútor, a vételár részét képező gépezettel (hűtő, mosogatógép, gáztűzhely).
- Fürdőszoba: Frissen burkolt, korszerű, minőségi szaniterekkel felszerelt.
- Nyílászárók ...

**Radics Tibor**
+36-70-207-7988

t.radics@gdn-ingatlan.hu

ID number	398630
Type	For sale - Flat (panel)
Space	49 m ²
Balcony/terrace	2 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Panel
Heating	Individual meter
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1980
Orientation	West
Inner height	2.7 m
Common cost	14 HUF
Duplex	No

FOR SALE

