

Budapest XVIII. district hiánytalan ellátottság mellett**195 000 000 HUF**

XVIII. kerület csendes kertvárosában, központi elhelyezkedés mellett, 1015 m²-es ősfás, medencés telken elhelyezkedő, körbejárható 3 szintes családi házat kínálok eladásra.

A 120 m²-es szuterén szinten több állásos garázst, wellness helyiséget, tárolót és a gépházat találjuk.

A 116 m² alapterületű földszint egy méretes-körbenapozott amerikai konyhás- étkezős-nappali, két különnyíló hálószoba került kialakításra.

A 114 m²-es tetőtér különlegessége, hogy az itt kialakított három különnyíló hálószoba mindegyike saját fürdőszobával rendelkezik.

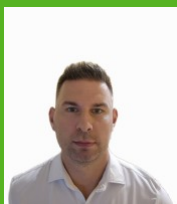
A rendkívül elegáns, minőségi anyagokból épített ingatlan gépészete a költséghatékonyság és kényelem jegyében került kialakításra, aminek része egy kombi cirkó, előkészített hőszivattyú, a lakószintek klimatizálása.

A környék hiánytalan ellátottságáról számos tömegközlekedési eszköz, üzlet, közintézmény és egyéb szolgáltatás gondoskodik.

Az ingatlan megtekinthető a hét bármely napján!

Várom a hívását, akár hétvégén is!

B.Cs.

**Balogh Csaba****+36-20-310-4234**cs.balogh@gdn-ingatlan.hu

ID number	398476
Type	For sale - Family House
Space	351 m ²
Rooms	5 Rooms
Building lot	1015 m ²
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1994
Orientation	South
Inner height	2.8 m

FOR SALE

