

Budapest IX. district

55 000 000 HUF

Budapest IX. kerületének egyik legkedveltebb részén, a Ráday utcában, közvetlenül a Bakáts tér közelében kínálunk megvételre egy 33 m²-es, földszinti, udvari fekvésű lakást.

Az ingatlan egy földszint + 1 emeletes társasházban található, és kiváló lehetőséget kínál mindazoknak, akik saját elképzeléseik szerint szeretnének otthon kialakítani vagy értéknövelő felújításban gondolkodnak.

A lakás jelenleg egy tágas szobából, egy külön helyiségből, fürdőszobából és előtérből áll. A külön helyiség gardróbnak, dolgozószobának, tárolónak vagy egyéb funkcióra is jól hasznosítható. A nagy belmagasság lehetővé teszi galéria kialakítását, amellyel tovább növelhető a használható élettér és még praktikusabbá tehető az ingatlan.

A lakás teljes felújítást igényel, jelenleg konyha nincs kialakítva, így az új tulajdonos teljes szabadságot kap a belső tér megtervezésében és a saját igényeihez igazításában.

A Ráday utca népszerű éttermei, kávézói és kulturális programjai, a hangulatos Bakáts tér, valamint a Duna-part néhány perc sétával elérhető. A Kálvin tér, a 3-as és 4-es metró, illetve több villamos- és buszjárat gyors kapcsolatot ...



Füredi Felícia
+36-30-828-2621

f.furedi@gdn-ingatlan.hu

ID number	398448
Type	For sale - Flat (brick)
Space	33 m ²
Rooms	1 Rooms
View	Courtyard
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1885
Orientation	Northwest
Inner height	3.8 m
Common cost	22140 HUF
Duplex	No

FOR SALE

