

Ercsi Ercsi, Belváros**50 000 000 HUF****MODERN, ÚJSZERŰ CSALÁDI HÁZ TÁGAS TELEKKEL ÉS KÉT TERASSZAL**

Ha olyan modern családi házat keres, amely kiváló műszaki tartalommal, praktikus elrendezéssel és alacsony fenntartási költségekkel rendelkezik, akkor ezt az újszerű ingatlant érdemes személyesen is megtekintenie!

Az ingatlan főbb jellemzői

90,68 m² hasznos alapterület
1168 m²-es gondoítható, tágas telek
Világos nappali + 3 külön nyíló hálószoba
Tágas fürdőszoba + külön WC
Előszoba
☂ 2 m²-es fedett bejárati terasz
9 m²-es hátsó terasz

Korszerű műszaki tartalom

- ✓ Hűtő-fűtő klímák
- ✓ Elektromos fűtőpanelek
- ✓ Villanybojler biztosítja a meleg vizet
- ✓ Korszerű hőszigetelt nyílászárók
- ✓ 30 cm-es teherhordó falazat
- ✓ 15 cm külső hőszigetelés
- ✓ Cserépfedésű, kontyolt tető

A ház világos, jól átgondolt elrendezésének köszönhetően minden helyiség kényelmesen használható. A tágas nappali a családi élet központja, a három külön nyíló hálószoba pedig biztosítja a nyugodt privát életet minden családtag számára.

A hátsó terasz ideális ...

**Forster Tamás****+36-30-887-7351**t.forster@gdn-ingatlan.hu

ID number	398374
Type	For sale - Family House
Space	99 m ²
Balcony/terrace	11 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	1168 m ²
View	Garden view
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2021
Orientation	Southeast
Inner height	2.6 m

FOR SALE

