

Budapest XV. district**71 000 000 HUF**

Eladó Budapest, XV. kerületének lekedveltebb részén, a Nyírpalota úton, egy 2+1 fél szobás, ablakos konyhás, felújított panellakás. A felújítás folyamatos volt, 2026 márciusáig bezárólag.

Újszerű burkolatok, tiszta, fehér falak, műanyag nyílászárók, redőnyök, rolók, fürdőszobában és a mosdóban is cserélt vízvezetékek.

12 ponton záródó, masszív biztonsági ajtó.

2 leolvasható vízóra, így fogyasztás után fizet a kedves lakó.

A beépített konyhabútorban mosogatógép az ár részét képezi!

Lakóközösség kultúrált.

Közelben Szilas patak, és parkos részek. Éttermek, boltok, posta, iskolák, ovodák, bank. A World Mall bevásárlóközpont sétátávolságban.

Közlekedése kiváló, parkolóhely mindig van! Sok más közlekedési eszköz mellett a 69-es villamos 2 perc gyalog!

Alacsony rezsi, C kategóriás energetikai tanúsítvány!

Hívjon tekintsük meg együtt!

**Nagy Barbara****+36-70-490-7364**b.nagy@gdn-ingatlan.hu

ID number	398333
Type	For sale - Flat (panel)
Space	63 m ²
Balcony/terrace	3 m ²
Rooms	2 + 1 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Panel
Heating	District heating
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1992
Inner height	2.6 m
Common cost	21800 HUF
Duplex	No

FOR SALE