

## Dunaharaszti Petőfi Sándor utca

187 000 000 HUF

Eladó egy mesés kis Toszkan hangulatot idéző birtok Dunaharaszti egyik legszebb utcájában, az óvárosban 187 Mft irányáron. Az épület 1254 m<sup>2</sup>-es gyönyörűen parkosított telken helyezkedik el, melyen található még egy 52 m<sup>2</sup>-es melléképület, vendégház, melyet a tulajdonosok meghagytak az eredeti vidéki hangulatot idéző stílusban.

A családi házban 2015.-ben nagyobb korszerűsítésekre került sor:

- teljes elektromos hálózat csere
- víz- és fűtőhálózat cseréje, köves helyiségekben padlófűtéssel, szobákban radiátoros fűtéssel
- az évek során folyamatos felújításokat, karbantartásokat, állagmegóvó munkálatokat végeztek

Műszaki paraméterek: - riasztó rendszer

- kondenzációs kazán
- hűtő - fűtő klímák
- elektromos kapu
- wi-fi-ről vezérelhető automata öntözőrendszer
- ásott kút
- gépesített, beépített konyhabútor

...



**Pakot Judit**

**+36-30-377-5727**

[j.pakot@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.pakot@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 398324                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 143 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 42 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 3 Rooms                 |
| Building lot         | 1254 m <sup>2</sup>     |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1950                    |
| Orientation          | Southeast               |
| Inner height         | 3.3 m                   |

FOR SALE

