

Budapest XIII. district**74 100 000 HUF**

Eladó a Marina Parton egy világos, erkélyes, jó állapotú lakás rendezett, modern társasházban.

41m² + 6m² erkély II 1 szoba
Írányár: 74.100.000 FT

A lakás 41 m²-es, és tartozik hozzá egy 6 m²-es erkély. A 3. emeleten található, dél-keleti fekvésű, utcai nézetű. (Ez a szakasz egy nagy beruházás keretein belül hatalmas átalakuláson esik át, ami a jövőben tovább növeli az ingatlan értékét.)

A lakás jelenleg egy tágas, egyterű nappali-konyha-hálórészként van kialakítva, ami kényelmes, levegős életteret ad. Igény esetén a hálórész leválasztható, így másfél szobássá alakítható. A konyha beépített, a fürdőszoba tágas, káddal felszerelt. A lakás légkondicionált.

A házban, illetve a környékbeli társasházakban is 24 órás szolgálat gondoskodik a biztonságról.

A környék nagyon kedvelt, az infrastruktúra egyre fejlettebb: Duna-parti sétány, éttermek, kávézók, üzletek, Duna Plaza, valamint az M3 metró és több buszjárat is könnyen elérhető. A 15-ös busz 100 méterre van.

Saját otthonnak és befektetésnek is jó választás.

Írányár: 74.100.000 FT



Bartek Boglárka
+36-30-276-7527

b.bartek@gdn-ingatlan.hu

ID number	398252
Type	For sale - Flat (brick)
Space	47 m ²
Balcony/terrace	6 m ²
Rooms	1 Rooms
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2012
Inner height	2.7 m
Common cost	20000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

