

Vác Alsóváros**69 990 000 HUF**

Eladó Vácon, Alsóvároson lévő, földszinti, 77 m²-es, 3 szobás, panel lakás!

Az ingatlan megfelel az államilag támogatott lakáshiteleknek, így az Otthon Start Program ("3%-os hitel") és a CSOK Plusz hitelprogram is igénybe vehető a vásárlásnál.

A fűtést és a melegvizet a távhő biztosítja, egyedi méréssel.

A lakást már egyszer átalakították, így kapott egy tágasabb, nagyobb fürdőszobát.

Az ingatlan tulajdon lapi besorolása: lakás (belterület), tehermentes.

Az ingatlan energetikai besorolása: B

A lakáshoz közös tároló tartozik, a közös költség 11760 Ft/hó, mely a takarítást is tartalmazza.

A társasház rendezett, jó lakóközösséggel.

A környéken a parkolás ingyenes.

Mindent megtalálunk a közelben, amire szükségünk lehet!

(Pl: bolt, óvoda, iskola, gyógyszertár, orvosi rendelő, stb.)

Kis sétával ki tudunk menni a Ligeti tóhoz és a Duna-partra is.

Az ingatlan elhelyezkedése tömegközlekedés szempontjából KIVÁLÓ!

Budapest könnyedén elérhető, mind autóval, mind tömegközlekedéssel!

A Nyugati pályaudvarra a zónázó vonattal 26 perc alatt ...

ID number	398231
Type	For sale - Flat (panel)
Space	77 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Street
Condition	In fair condition
Structure	Panel
Heating	District heating with individual measurements
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1970
Orientation	South
Inner height	2.6 m
Common cost	11760 HUF
Duplex	No

**Harmati Attila****+36-70-520-2966**

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

