

**Budapest VIII. district**

59 900 000 HUF

**PRÉMIUM GALÉRIÁS LAKÁS ELADÓ A JÓZSEF KÖRÚTON - TELJES KÖRŰEN FELÚJÍTVA, LIFTES HÁZBAN!**

Ha egy stílusos, azonnal költözhető belvárosi otthont vagy kiváló befektetési lehetőséget keres Budapest szívében, akkor ezt az ingatlant érdemes megnéznie!

Eladó a VIII. kerület egyik legjobb részén, a József körúton, egy 28 m<sup>2</sup>-es, prémium minőségben, teljes körűen felújított lakás, amelyet egy 7 m<sup>2</sup>-es állógaléria egészít ki (175 cm belmagassággal). A galérián egy kényelmes, különálló hálószoba került kialakításra, így a lakás élhető, jól tagolt és maximálisan kihasznált.

Az ingatlan egy háromlakásos, igényesen kialakított apartmanegység középső lakása, amely:

- \* külön villanyórával rendelkezik,
- \* ügyvédi használati megosztással (földhivatali iktatással) rendelkezik,
- \* közös előtérből közelíthető meg.

A lakás egy rendezett, liftes társasház 2. emeletén található. Utcai fekvésének köszönhetően rendkívül világos és napfényes, ugyanakkor a korszerű nyílászárók kellemesen csendes lakókörnyezetet biztosítanak.

A felújítás során a modern megjelenés és a minőség került előtérbe. Az ingatlan ...



**Mahlaj Violetta**

**+36-20-263-7295**

v.mahlaj@gdn-ingatlan.hu

ID number	398127
Type	For sale - Flat (brick)
Space	28 m <sup>2</sup>
Rooms	1 Rooms
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Other
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1948
Orientation	Southwest
Inner height	5 m
Common cost	14500 HUF
Duplex	Yes

FOR SALE

