

Budapest XIV. district

129 000 000 HUF

Elegáns, korszerű otthonok Zuglóban!

XIV. kerület Alsórákos városrészén hamarosan költözhető lakások!

Ez a lakás nappali+1 hálós, 59nm alapterületű+ tartozik hozzá egy 29nm-es terasz is.

A változatos méretű és alaprajzú lakástípusok között megtalálhatják álmaik otthonát az első lakást kereső fiatalok, a CSOK+ támogatást kihasználó családostok, valamint a befektetési céllal vásárlók is

A két épületből álló beruházás során összesen 140 lakás épül, melyek izgalmas vonalvezetésű erkélyei segítik a többlakásos épület harmonikus illeszkedését a ligetes park és a megújult Rákospatak által létrejövő környezetbe.

Az épületekben a fűtési és hűtési energiát környezetbarát levegős-hőszivattyú rendszer biztosítja. A hő leadók a mennyezetbe épített, szabad szemmel nem látható hűtő-fűtő rendszerek, melyekkel a helyiségek hőmérséklete egyedileg szabályozható, akár intelligens/okos hálózat részeként.

Az egyes épületek energiaszükségletét a tetőkre elhelyezett napelemek is segítik, melyek a közös területek és helyiségek világítását biztosítják.

Garázs és tároló vásárlásra is van lehetőség. A 157 db ...

| | |
|----------------------|--------------------------|
| ID number | 398066 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 73 m ² |
| Balcony/terrace | 29 m ² |
| Rooms | 2 Rooms |
| View | Garden view |
| Condition | Newly built |
| Structure | Ytong |
| Heating | Heat pump |
| Parking | Garage/parking space buy |
| American kitchen | Yes |
| Access to the garden | No |
| Top floor | No |
| Year of construction | 2025 |
| Orientation | Northwest |
| Inner height | 2.6 m |
| Duplex | No |



Mucha Beáta

+36-30-153-8950

b.mucha@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

