

## Szombathely Pláza szomszédságában

69 427 600 HUF

Szombathely kiváló infrastruktúrával rendelkező környékén új építésű négy lakásos társasház lakásai eladók. A családiás társasház modern stílusban, minőségi anyagokból magas műszaki tartalommal épül. A kivitelező olyan anyagok beépítésére, műszaki megoldásokra törekszik, hogy a megfelelő karbantartás mellett, gazdaságosan szolgálják a lakók igényeit, kényelmét. Aki itt vásárol ingatlant, biztos lehet abban hogy minőségi, értékálló otthonhoz jut, hiszen elismert, precíz munkavégzéséről ismert kivitelezői csapat építi az ingatlant. Az épületegyüttes nagyon korszerű technológiával épül. Téglafalazatú homlokzatára 15 cm vastag EPS rendszerű hőszigetelés kerül. Nyílászárói REHAU Smartline+Classic HS típusú műanyag nyílászárók 5 légkamrás, 3 rétegű üvegezéssel, hőhidmentes időjárás és ütésálló kemény PVC profilból acél merevítéssel készül, résszellőző funkcióval, alumínium redőnyökkel. Fűtése, meleg vízellátása energiahatékony, hőszivattyúval történik, padlófűtési hőleadással, puffertartállyal. Minden lakás saját beltéri egységgel fog rendelkezni. Ezenkívül hűtő-fűtő klíma gondoskodik a kellemes hőmérsékletről. Vízlágyító kiépítésére is sor kerül. A lakások erkélyei, teraszai WPC ...



**Berkéné Szűcs Judit**  
**+36-70-575-9155**

[j.szucs@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.szucs@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 397840                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 75 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 7 m <sup>2</sup>        |
| Rooms                | 3 Rooms                 |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | Newly built             |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Heat pump               |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | Yes                     |
| Year of construction | 2026                    |
| Inner height         | 2.6 m                   |
| Duplex               | No                      |

FOR SALE

