

Budapest XXIII. district XXIII ker., Soroksári Ipartelep

887 000 HUF

XXIII. Soroksár M0-hoz közeli részén 3 hektáros ipariterületen raktárakat (hideg – temperált - fűthető) – műhelyeket – iroda és szabad területeket kínálunk kiadásra.

Iroda – Raktár – Műhely: 467 m²

Raktár - 380m² - Iroda 87m²

Alkalmas üzlet-nagykereskedelmi és műhely tevékenység üzemeltetésére.

- Belmagasság: 2,80m
- Belmagasság: 6,00m
- Bérleti díj (raktár): 1900 Ft/m²/hó + ÁFA
- Üzemeltetési díj: 200 Ft/m²/hó + ÁFA
- Rezszi mérőórák alapján.
- 3 havi kaució szükséges.

A terület behajtási engedély nélkül kamionnal megközelíthető – logisztikai szolgáltatásként targonca bérelhető.

Az ingatlan díjmentes parkolóövezetben található és közvetlen parkolóhelyek is bérelhetők. A telepen biztonsági szolgálat és 24 órás portaszolgálat működik.

Logisztikai központban szabad területek bérelhetők: 300 Ft./m²/hó + Áfa

Közlekedés: tömegközlekedéssel és autóval egyaránt könnyen megközelíthető a terület

Ipari parkban további: 110m² - 700m² raktár – iroda + 3 - 4000 m²-es szabadterület kiadó.

Várom hívásukat!



László István
+36-30-638-1550

l.istvan@gdn-ingatlan.hu

ID number	397713
Type	For rent - Storage
Space	467 m ²
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	Self-parking
Year of construction	1975

FOR RENT

