

Budapest XI. district

102 000 000 HUF

☐A MŰEGYETEM KÖZELÉBEN AZONNAL KÖLTÖZHETŐ,
HÁROMSZOBÁS LAKÁS ELADÓ!☐

Kiváló befektetési lehetőség vagy tágas új otthon egy megújuló társasházban! Eladó a Budafoki út közelében egy háromszobás, nagypolgári téglalakás, amely a sikeres adásvétel után azonnal birtokba vehető.

A lakás belső jellemzői:

- ✓Elrendezés: 3 szoba (ebből kettő teljesen különbejáratú), konyha, kádás fürdőszoba és külön mellékhelyiség.
- ✓Kilátás és burkolat: A szobák klasszikus parkettával burkoltak, ablakai pedig a csendes, belső udvarra néznek.
- ✓Konyha: Gáztűzhellyel és hűtőszekrényrel felszerelt, a mosogatógép/mosógép csatlakozói ki vannak építve.
- ✓Fűtés és melegvíz: Gazdaságos, egyedi gázcirkó rendszer (a gázkazán a csempézett fürdőszobában kapott helyet).

A társasház jövője (Értéknövelő beruházás!):

A ház lakóközössége előtt komoly fejlesztések állnak: A közeljövőben kezdődik meg a lépcsőház teljes felújítása, valamint egy új lift beszerelése is! Ez a beruházás jelentősen növeli majd az ingatlan jövőbeli értékét.

Infrastruktúra és egyetemi közelség:

BME (Műegyetem) sétatávolságra - ...



Sinkó Lászlóné Nóra
+36-30-659-4423

n.sinko@gdn-ingatlan.hu

ID number	397710
Type	For sale - Flat (brick)
Space	67 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1930
Orientation	South
Inner height	4.2 m
Common cost	20000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

