

Balatonmáriafürdő Csendes utcában

159 000 000 HUF

Kétgenerációs, napelemes családi ház medencével a szabadstrand közelében, Balatonmáriafürdőn!

Amennyiben a déli parton keres egy olyan ingatlant, ahol a család minden tagja kényelmesen elfér, és a strandolásért sem kell autóba ülniük, ezt az ingatlant érdemes közelebbről is megtekinteniük.

Balatonmáriafürdő egyik csendes, átmenő forgalomtól mentes, zöld utcájában található, mindössze pár lépésre a parttól és a szabadstrandtól.

Az ingatlan hivatalosan is lakóház besorolású, masszív téglapépület, amely az állandó gondoskodásnak köszönhetően kifogástalan műszaki állapotban van. Nagy előnye, hogy a földszint és az emelet egy zárt lépcsőházból, de teljesen külön bejárattal közelíthető meg, ezért kiválóan alkalmas két generáció összeköltözésére, nagyobb baráti társaságok közös üdülésére, vagy akár az egyik (vagy mindkét) szint kiadására is.

A ház egész évben tökéletesen lakható. A téli melegért gázkonvektorok felelnek, a nyári hűvösörről pedig szintenként egy-egy modern klíma gondoskodik. A meleg vizet villanybojler biztosítja, a fenntartási költségeket pedig a tetőre szerelt napelemek tartják rendkívül kedvező szinten.

A belső elrendezés tágas és nagyon ...



Kovács Gábor

+36-70-213-7464

k.gabor@gdn-ingatlan.hu

ID number	397552
Type	For sale - Family House
Space	140 m ²
Balcony/terrace	19 m ²
Rooms	6 Rooms
Building lot	486 m ²
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1996
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m

FOR SALE

