

Budapest XVI. district

29 500 000 HUF

Eladó 27 m²-es lakás Budapest XVI. kerületében, Mátyásföldön, Repülőtér HÉV-megálló közvetlen közelében

!!! Otthon Start Program igénybevételére nem alkalmas !!!

A Baross Gábor utca elején eladó egy 27 m²-es, önálló helyrajzi számmal rendelkező (nem használati megosztási szerződéses), közepes állapotú, komfortos lakás.

Az ingatlan egy mindössze 4 lakásos társasházban található, belső udvarról közelíthető meg, ugyanakkor utcai nézetű és keleti tájolású. Elrendezése praktikus: egy 17 m²-es szobából, főzőfülkéből és fürdőszobából áll.

A lakás gázkonvektoros fűtésű, klimatizált, az elektromos hálózat már cserére került. A közös költség mindössze 10.200 Ft/hó.

A társasház zárt udvarán egy gépkocsi számára parkolási lehetőség biztosított.

Az ingatlan tehermentes, önálló helyrajzi számmal rendelkezik, így nem használati megosztási szerződéses. Fontos tudnivaló, hogy az Otthon Start Program igénybevételére nem alkalmas.

Kiváló választás első saját otthonnak, egyedülállóknak, illetve befektetésnek is, hiszen a HÉV-megálló közelségének köszönhetően a belváros gyorsan és ...

ID number	397546
Type	For sale - Flat (brick)
Space	27 m ²
Rooms	1 Rooms
View	Courtyard
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1950
Orientation	East
Inner height	3 m
Common cost	10200 HUF
Duplex	No



Nádaski Szabina

+36-30-617-4042

sz.nadaski@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

