

Veszprém**590 000 000 HUF**

Panorámás luxusvilla Veszprém egyik legexkluzívabb részén!

Veszprém egyik legkeresettebb és legexkluzívabb környékén, a Veszprémvölgyi utcában, a Kolostorok és Kertek közvetlen közelében, mindössze 17 km-re a Balatontól kínálunk megvételre egy egyedi tervezésű, lenyűgöző panorámával rendelkező prémium villát.

Az ingatlanból páratlan kilátás nyílik a Várra és a Gulya-dombra, így a környezet minden évszakban különleges hangulatot biztosít.

Az épület jelenleg körülbelül 90%-os készütségi állapotban van, így új tulajdonosa saját elképzelései szerint fejezheti be a belső tereket.

Tágas életterek, időtálló építészeti koncepció!

A közel 60 m²-es nappali-konyha-étkező a villa központi tere, ahol a padlótól mennyezetig érő üvegfelületek szinte egybeolvasztják a belső tereket a panorámával. A nappaliban fatüzelésű kandalló kialakításának előkészítése is megtörtént.

Földszint:

- Nappali-konyha-étkező: 59,32 m²
- Közlekedő: 18,94 m²
- Szoba: 11,40 m²
- Szoba: 12,41 m²
- Szoba: 13,30 m²
- Szoba: 13,30 m²
- Gardrób: 11,32 m²
- Fürdőszoba: 15,16 ...

**Bellovics Tamás****+36-20-611-3405**

t.bellovics@gdn-ingatlan.hu

ID number	397050
Type	For sale - Family House
Space	395 m ²
Balcony/terrace	91 m ²
Rooms	6 Rooms
Building lot	2865 m ²
View	Panoramic
Condition	Under construction
Structure	Concrete
Heating	Heat pump
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2026
Orientation	South
Inner height	3.2 m

FOR SALE

