

Vecsés MARKET CENTRÁL MELLETT!

69 500 000 HUF

Vecsés kedvelt részén, egy rendezett, 3 emeletes társasház 3. emeletén ELADÓ egy 64 m²-es, 2,5 szobás, összkomfortos lakás, 5 m²-es erkéllyel.

A lakás jó elosztású, világos és kényelmes életteret biztosít. Ideális választás lehet pároknak, kisebb családoknak vagy akár befektetési célra is.

Műszaki és kényelmi jellemzők:

- Fűtés: gázkonvektor, amelyet 3 db inverteres hűtő-fűtő klíma egészíti ki, biztosítva a kellemes hőmérsékletet egész évben.
- Nyílászárók: műanyag nyílászárók, részben redőnnyel felszerelve.
- Meleg víz: 80 literes villanybojler.
- Villamoshálózat: 1x25A, FI-relé, rézvezetékek.
- Erkély: 5 m²-es, kellemes kültéri pihenési lehetőséggel.

Költségek:

- Közös költség: 12.000 Ft/hó
- Szemétszállítás: 7.000 Ft/negyedév

Közlekedés és infrastruktúra:

A lakás elhelyezkedése kiváló, a mindennapi közlekedés és ügyintézés könnyen megoldható.

- Busz: a közeli Iskola utcai megállóból Budapest és a környező települések irányába közlekednek járatok. A 200E reptéri busz és további helyközi járatok 5 perc sétára elérhetők.
- Vonat: a Vecsés vasútállomás ...



Szuhai Zoltán

+36-20-955-2867

z.szuhai@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 396729 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 64 m ² |
| Balcony/terrace | 5 m ² |
| Rooms | 2 + 1 Rooms |
| View | Garden view |
| Condition | In good condition |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (convector) |
| Parking | At community areas |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | No |
| Top floor | Yes |
| Year of construction | 1973 |
| Orientation | Southeast |
| Inner height | 2.7 m |
| Common cost | 12000 HUF |
| Duplex | No |

FOR SALE

