

Budapest XXII. district

109 900 000 HUF

Kizárólag a mi irodánk kínálatában elérhető ajánlat!

XXII. kerület, Budafok-Budatétény csendes kertvárosi részén 1995-ben épült lakópark első emeletén egy 2021-ben felújított, 80m²-es hasznos alapterülettel rendelkező 3 szobás, erkélyes lakást kínálunk megvételre!

Helyiségei:

Tágas előszoba(9,8m²), melyből minden helyiség megközelíthető, konyha(7,9m²)+étkező(6,915m²), nappali(22m²), erkély(4m²), 2 szoba(11m², 9,4m²), fürdőszoba(4,6m²), WC(1,2m²).

Méretezett alaprajz a képek között látható!

A lakás további extrái :

- nappaliban split hűtő-fűtő klíma
- erkélyen lévő motoros távirányítóval vezérelt árnyékoló
- beépített és gépesített konyhabútor

A 2021-es felújítás keretében az alábbiak lettek kicserélve:

- lakás fűtésrendszerét zárt rendszerű kondenzációs kazánra cserélték, mely egyben a melegvíz ellátásról is gondoskodik.
- továbbá felújításra került a teljes fürdőszoba, a hidegburkolatok, a külső és belső nyílászárók.
- erkély vízszigetelő réteget és új csempeburkolatot kapott.
- parketta felcsiszolása, illetve a konyhabútor cseréje egy korábbi felújítás ...

ID number	396679
Type	For sale - Flat (brick)
Space	80 m ²
Balcony/terrace	4 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1996
Orientation	South
Inner height	2.7 m
Common cost	25000 HUF
Duplex	No



Nyegrutz Tibor

+36-30-250-4987

ny.tibor@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

