

Kaposmérő Igényes és hangulatos álmotthon

79 900 000 HUF

Kaposmérő csendes, rendezett utcájában kínálok megvételre egy kifejezetten igényes, kívül-belül átgondoltan felújított családi házat, amely nemcsak esztétikailag, hanem műszakilag is magas színvonalat képvisel.

Az ingatlan Kaposvártól mindössze kb. 7 km-re található, így ideális választás azoknak, akik nyugodt, élhető zölddel övezett környezetre vágyanak, de fontos számukra a város gyors elérhetősége is.

A ház hasznos alapterülete 120 m², újragondolt elosztásának köszönhetően kifejezetten praktikus és kényelmes, a terek világosak, a térérzet magával ragadó.

A családi otthonban jelenleg kellemes nappali-közösségi tér, konyha-étkező, 2 tágas méretes szoba, félszoba, fürdőszoba káddal és épített zuhanyzóval, mosókonyha, spájz, valamint tárolási funkcióra is alkalmas rendezett padlástér került kialakításra.

A házhoz egy új, 35 m²-es fedett terasz is kapcsolódik, amely tökéletes helyszíne lehet családi étkezéseknek, feltöltődésnek vagy baráti összejöveteleknek.

Az otthon valódi értékét a gondosan elvégzett műszaki tartalom adja: korszerű fűtésrendszer, padlófűtés, kondenzációs gázkazán, hűtő-fűtő klíma, cserélt villamos-, ...

ID number	396677
Type	For sale - Family House
Space	165 m ²
Balcony/terrace	65 m ²
Rooms	3 + 1 Rooms
Building lot	3600 m ²
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1970
Inner height	2.6 m



Zsobrák Zita

+36-30-328-5889

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

